

Утверждаю

Директор ОГБПОУ РСК

А.В. Суслов

« 30 » августа 2017 г.

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

Программы подготовки специалистов среднего звена
профессиональной образовательной организации

Областное государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение
Рязанский строительный колледж

по специальности среднего профессионального образования

08.02.11 Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома

по программе углубленной подготовки

Квалификация – специалист по управлению,
эксплуатации и обслуживанию многоквартирного дома

Форма обучения – очная

Нормативный срок освоения ППССЗ – 4 года и 10 мес.

на базе основного общего образования

Профиль получаемого профессионального
образования - технический

1. Пояснительная записка

1.1 Нормативная база реализации ОПОП ОУ

Настоящий учебный план основной профессиональной образовательной программы среднего профессионального образования Областное государственное бюджетное образовательное учреждение «Рязанский строительный колледж» разработан на основе Федерального государственного образовательного стандарта (далее – ФГОС) по специальности среднего профессионального образования (далее – СПО), утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 10.12.2015г. №1444, зарегистрированный Министерством юстиции РФ (от 02.06.2014г. рег. №32532) 08.02.11 «Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома» утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 11 апреля 2014г. №236н, Приказа Министерства образования России от 14 июня 2013 г. №464 «Об утверждении порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам среднего профессионального образования» с изменениями от 22.01.2014г. и 15.12.2014г., рекомендаций Министерства образования и науки Российской Федерации по организации получения среднего общего (полного) образования в пределах освоения образовательных программ среднего профессионального образования на базе основного общего образования с учетом требований Федеральных государственных образовательных стандартов и получаемой профессии или специальности среднего профессионального образования (Письмо Минобрнауки России от 17.03.2015г. №06-256). учреждений Российской Федерации, реализующих программы общего образования(письмо Минобрнауки России от 29.05.2007г №03-1180).

1.2 Организация учебного процесса и режим занятий

Учебный год начинается 1 сентября, заканчивается 30 июня и разделен на два семестра.

Продолжительность учебной недели – шестидневная, продолжительность занятий – 6 академических часов (45 минут) в день, сгруппированных парами. Максимальный объем учебной нагрузки обучающихся 54 часа в неделю, в том числе 36 часов обязательной аудиторной учебной нагрузки.

На практическую подготовку обучающихся (с учетом всех видов практики) отводится 3675 часа обязательной аудиторной нагрузки или 66% общего объема ППСЗ. На самостоятельную работу обучающихся выделено 50% объема обязательной аудиторной нагрузки (без учета практики).

Каникулярное время – 11 недель на первом, 11 недель на втором и на третьем курсах, 10 недель на четвертом курсе (в том числе 2 недели в зимний период), на выпускном курсе – 2 недели в зимний период.

Текущий контроль знаний обучающихся осуществляется путем проведения обязательных контрольных работ, предусмотренных рабочими программами дисциплин, междисциплинарных курсов (далее – МДК), и профессиональных модулей (ПМ), представлением и защитой отчетов по лабораторным и расчетно-графическим работам, письменным, устным либо компьютерным контрольным опросом (тестированием) по ранее изученному материалу, проводимому в течении 10-15 минут в вводной части каждого занятия, проведением контрольных недель (рубежный контроль) в середине каждого семестра.

Оценка знаний и компетенций обучающихся производится по четырех балльной системе (5 – отлично, 4 – хорошо, 3 – удовлетворительно, 2 – неудовлетворительно). При сдаче экзамена (квалификационного) по профессиональному модулю итогом проверки является однозначное решение: «вид профессиональной деятельности освоен/не освоен». По дисциплинам и разделам МДК, при аттестации по которым не

предусмотрены экзамены или дифференцированные зачеты, итогом проверки является зачет/незачет.

Консультации организуются из расчета 4 часа в год на одного обучающегося за счет времени, предусмотренного на самостоятельную работу обучающихся.

Индивидуальные консультации для обучающихся организуются по всем дисциплинам и МДК еженедельно в дни и часы, определенные графиком консультаций каждого преподавателя. Групповые консультации проводятся накануне практических занятий и лабораторных работ, при подготовке к экзаменам, перед выходом на учебную (производственную, преддипломную) практику, по наиболее важным темам, а также в других случаях по мере необходимости. Время и место групповых консультаций определяется расписанием консультаций и экзаменов, календарным графиком учебного процесса, календарно-тематическим планом преподавателя, а также графиком проведения практики. Форма проведения консультаций (письменная, устная или с использованием компьютерной техники) определяется преподавателем.

Производственная и преддипломная практика проводятся на базе специализированных предприятий региона (управляющих компаний, ЖКХ, ТСЖ) в соответствии с договорами, заключаемыми между колледжем и соответствующим предприятием. Учебная практика проводится на базе учебно-производственных мастерских колледжа.

Все виды практик проводятся в конце учебного года, после завершения изучения дисциплин и МДК, предусмотренных учебным планом на учебный год. Проведение практик проходит концентрированно, т.к. это позволяет в наибольшей степени получить опыт и навыки профессиональной деятельности соответствующего вида, что способствует повышению качества практической подготовки обучающихся.

На II курсе проводится учебная практика (УП.04) по освоению профессии/должности: для юношей 19756 электрогазосварщик; для девушек 21299 делопроизводитель, продолжительностью 6 недель (216 часов).

На III курсе в начале проводится учебная практика (УП.02) по работам, выполняемым при обслуживании и ремонте общего имущества многоквартирного дома продолжительностью 4 недели (144 часа), затем производственная практика (ПП.02) по обеспечению оказания услуг и проведения работ по эксплуатации, обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, продолжительностью 4 недели (144 часа).

На IV курсе в начале проводится производственная практика (ПП.02) по обеспечению оказания услуг и проведения работ по эксплуатации, обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, продолжительностью 4 недели (144 часа), а затем производственная практика ПП.03 «Организация работ по благоустройству общего имущества многоквартирного дома» продолжительностью 4 недели (144 часа).

На V курсе в феврале-апреле проводится производственная практика ПП.01 «Управление многоквартирными домами» продолжительностью 8 недель (216 часов).

Продолжительность учебной практики – 10 недель; производственной – 20 недели; общая продолжительность составляет 30 недель (1080 часов), что

Преддипломная практика продолжительностью 4 недели проводится на базе предприятий, на которых предполагается трудоустройство студента – выпускника (по запросам соответствующих предприятий), либо на иных специализированных предприятиях занимающихся вопросами управления многоквартирными домами по направлению колледжа в соответствии с заключенными договорами. Производственная практика (преддипломная) предназначена для сбора материала, необходимого для выполнения выпускной квалификационной работы, и проводится как стажировка на

должностях инженерно-технического персонала, предусматривающих замещение специалистами со средним или высшим профессиональным образованием (специалист по управлению, эксплуатации и обслуживанию многоквартирных домов).

По завершении всех видов практики обучающиеся представляют и защищают отчеты, после чего сдают квалификационный экзамен по соответствующему профессиональному модулю.

1.3 Общеобразовательный цикл

Общеобразовательный цикл сформирован на основе Рекомендаций Министерства образования и науки РФ по организации получения среднего общего (полного) образования в пределах освоения ОПОП СПО на базе основного общего образования с учетом требований ФГОС к получаемой профессии или специальности СПО (Письмо Минобрнауки России от 17.03.2015г. №06-259), Федеральными базисными учебными планами и примерными программами по дисциплинам общеобразовательного цикла.

В соответствии со спецификой ОПОП СПО выбран технический профиль. Срок реализации ФГОС среднего (полного) общего образования в пределах ОПОП СПО составляет 39 недель. С учетом этого срок обучения по ОПОП СПО увеличен на 52 недели, в том числе 39 недель – теоретическое обучение, 2 недели – промежуточная аттестация и 11 недель – каникулы. Продолжение освоения ФГОС среднего общего образования, происходит на первом и последующих курсах обучения, за счет изучения разделов и тем учебных дисциплин таких циклов ОПОП СПО по специальности как общего гуманитарного и социально-экономического цикла («Основы философии», «История», «Психология общения», «Иностранный язык», «Физическая культура»); математического и общего естественно-научного цикла («Математика», «Информационные технологии в профессиональной деятельности», «Экологические основы природопользования»).

1.4 Формирование вариативной части ППССЗ

На вариативную часть ППССЗ стандартом предусмотрено 1864 часов, в т.ч. 1242 часов обязательной аудиторной нагрузки обучающихся. Из указанного объема 1702 часа (91,3%), в том числе 1134 часа обязательной аудиторной учебной нагрузки использованы для увеличения объема профессионального учебного цикла, которые распределены на увеличение объемов профессиональных модулей 1694 часа (в т.ч. 1128 часа обязательной аудиторной нагрузки) и общепрофессиональных дисциплин 90 часов (60 часов обязательной аудиторной нагрузки). На увеличение объема и количества дисциплин математического и общего естественно-научного цикла использовано 48 часов (в т.ч. 32 часа обязательной аудиторной нагрузки), что составляет 2,57% объема вариативной части. На увеличение объема и количества часов по дисциплинам общегуманитарного и социально-экономического цикла использовано 114 часа (в т.ч. 76 обязательной аудиторной нагрузки), что составляет 6,11% объема вариативной части.

С учетом использования вариативной части распределение объемов циклов и ОПОП в целом представлено в таблице:

Наименование циклов	Вариативная/инвариантная часть	Максимальная учебная нагрузка на обучающихся, час	Обязательная аудиторная нагрузка, час
Общий гуманитарный и социально-экономический цикл	инвариант.часть	888	592
	вариат. часть	114	76
	всего	1002	668
Математический и общий естественно-научный цикл	инвариант.часть	270	180
	вариат. часть	48	32
	всего	318	212
Профессиональный учебный цикл	инвариант.часть	3188	2126
	вариат. часть	1702	1134
	всего	4890	3260
Итого	инвариант.часть	4346	2898
	вариат. часть	1864	1242
	всего	6210*	4140*

(* без учета общеобразовательного учебного цикла и практик).

Объем вариативной части использован полностью.

1.5 Порядок аттестации обучающихся

1.5.1 Промежуточная аттестация

Основной формой промежуточной аттестации являются экзамены. В соответствии с календарным учебным графиком экзамены могут проводиться во время экзаменационных сессий, организуемых в конце каждого семестра или в ходе семестра после завершения изучения дисциплины (МДК). Экзамены предусмотрены по всем междисциплинарным курсам и профессиональным модулям, наиболее важным дисциплинам общеобразовательного цикла, а также общепрофессиональным дисциплинам. В междисциплинарных курсах, изучаемых более двух семестров, экзамены предусмотрены и по некоторым разделам МДК. Общее количество экзаменов 21.

По всем видам практики формой промежуточной аттестации является дифференцированный зачет, проводимый с учетом отзывов организаций.

По дисциплинам, при аттестации по которым не предусмотрены экзамены, формой промежуточной аттестации являются дифференцированные зачеты (зачеты), проводимые в ходе семестра за счет времени, отведенного учебным планом на изучение дисциплины. Всего предусмотрено 48 зачетов.

На экзаменационные сессии учебным планом предусмотрено 8 недель, в том числе:

- на 1-ом курсе (2 семестр) – 2 недели;
- на 2-ом курсе (2 семестр) – 2 недели;
- на 3-ем курсе (1 семестр) – 1 неделя, (2 семестр) – 1 неделя;
- на 4-ом курсе (1 семестр) – 1 неделя, (2 семестр) – 2 недели;
- на 5-ом курсе (1 семестр) – 2 недели.

1.5.2 Государственная итоговая аттестация

Государственная итоговая аттестация (ГИА), как предусмотрено ФГОС, проводится в виде выпускной квалификационной работы, выполняемой в форме дипломной работы после освоения всех циклов и разделов ОПОП и прохождения преддипломной практики. Подготовка выпускной квалификационной работы осуществляется в течении 6 недель после преддипломной практики, в период с 06 мая по 16 июня. С 17 по 30 июня проводится защита выпускной квалификационной работы. Дополнительных форм ГИА не предусматривается. Программа ГИА ежегодно пересматриваются при участии председателя государственной экзаменационной комиссии и утверждаются директором колледжа.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
ОУД.08	Информатика	-;ДЗ	150	50	100	86		50	50	0	0	0	0	0	0	0	0
ОУД.09	Физика	ДЗ;Э	174	58	116	48		51	65	0	0	0	0	0	0	0	0
ОУД.10	Химия	-;ДЗ	117	39	78	40		34	44	0	0	0	0	0	0	0	0
ОУД.11	Обществознание (вкл. Экономику и право)	-;ДЗ	150	50	100	20		50	50	0	0	0	0	0	0	0	0
ОУД.12	Биология	ДЗ	54	18	36	18		36	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ОУД.13	География		54	18	36	18		0	0	36	0	0	0	0	0	0	0
ОУД.14	Экология	ДЗ	54	18	36	18		0	36	0	0	0	0	0	0	0	0
ОУД.15	Введение в специальность		54	18	36	18		0	36	0	0	0	0	0	0	0	0
ОУД.16	Астрономия		54	18	36	18		0	36	0	0	0	0	0	0	0	0
ОГСЭ.00	Общий гуманитарный и социально-экономический цикл	-/10ДЗ/-	1002	334	668	564		0	0	228	116	64	60	64	60	76	0
ОГСЭ.01	Основы философии	ДЗ	58	10	48	24		0	0	0	48	0	0	0	0	0	0
ОГСЭ.02	История		58	10	48	24		0	0	48	0	0	0	0	0	0	0
ОГСЭ.03	Психология общения		58	10	48	24		0	0	48	0	0	0	0	0	0	0
ОГСЭ.04	Иностранный язык	-;ДЗ -;ДЗ -;ДЗ	288	58	230	230		0	0	34	34	32	30	32	30	38	0
ОГСЭ.05	Физическая культура	-;ДЗ -;ДЗ -;ДЗ	460	230	230	230		0	0	34	34	32	30	32	30	38	0
ОГСЭ.06	Основы экономики	ДЗ	40	8	32	16		0	0	32	0	0	0	0	0	0	0
ОГСЭ.07	Культурология		40	8	32	16		0	0	32	0	0	0	0	0	0	0
ЕН.00	Математический и общий естественно-научный цикл	-/2ДЗ/-	318	106	212	106		0	0	60	92	60	0	0	0	0	0
ЕН.01	Математика	-;ДЗ	168	56	112	56		0	0	0	52	60	0	0	0	0	0
ЕН.02	Экологические основы природопользования		48	16	32	16		0	0	32	0	0	0	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
ЕН.03	Информатика	-;ДЗ	102	34	68	34		0	0	28	40	0	0	0	0	0	0
П.00	Профессиональный учебный цикл	-/26ДЗ/18Э	4890	1630	3260	1605	140	0	36	288	404	452	480	512	480	608	0
ОП.00	Общепрофессиональные дисциплины	-/7ДЗ/1Э	902	300	602	372	20	0	36	288	88	0	0	0	30	160	0
ОП.01	Охрана труда		72	24	48	24		0	0	48	0	0	0	0	0	0	0
ОП.02	Безопасность жизнедеятельности	-;ДЗ	102	34	68	34		0	0	34	34	0	0	0	0	0	0
ОП.03	Правовое обеспечение профессиональной деятельности	ДЗ	72	24	48	24		0	0	48	0	0	0	0	0	0	0
ОП.04	Основы менеджмента	ДЗ	72	24	48	24		0	0	48	0	0	0	0	0	0	0
ОП.05	Информационные технологии в профессиональной деятельности	ДЗ;ДЗ	90	30	60	30		0	0	0	0	0	0	0	30	30	0
ОП.06	Инженерная графика	-;-;ДЗ	210	70	140	140		0	36	50	54	0	0	0	0	0	0
ОП.07	Основы бухгалтерского учета	-;Э	194	64	130	66	20	0	0	0	0	0	0	0	0	130	0
ОП.08	Основы электротехники и электронной техники	ДЗ	90	30	60	30		0	0	60	0	0	0	0	0	0	0
ПМ.00	Профессиональные модули	-/18ДЗ/17Э	3988	1330	2658	1233	120	0	0	0	316	452	480	512	450	448	0
ПМ.01	Управление многоквартирным домом	-/8ДЗ/5Э	1053	351	702	334	40	0	0	0	206	48	0	0	0	448	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
ПП.01	Производственная практика по управлению многоквартирным домом	ДЗ			8 нед.												288
ПМ.02	Обеспечение оказания услуг и проведения работ по эксплуатации, обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	-/8ДЗ/7Э	2290	764	1526	684	80	0	0	0	46	404	480	512	84	0	0
МДК.02.01	Эксплуатация, обслуживание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-/5ДЗ/6Э	2290	764	1526	684	80	0	0	0	46	404	480	512	84	0	0
1	Устройство многоквартирного дома	-;ДЗ	766	256	510	176	80	0	0	0	46	324	140	0	0	0	0
2	Состав и состояние общего имущества многоквартирного дома	Э	144	48	96	48		0	0	0	0	0	96	0	0	0	0
3	Техническая эксплуатация многоквартирного дома	ДЗ;Э	414	138	276	138		0	0	0	0	0	188	88	0	0	0
4	Техническое обслуживание и ремонт многоквартирного дома	Э	618	206	412	206		0	0	0	0	0	0	412	0	0	0
5	Энергосберегающие технологии в жилищно-коммунальном хозяйстве	-;ДЗ	72	24	48	24		0	0	0	0	0	0	12	36	0	0
6	Информационные сервисы ЖКХ	ДЗ	72	24	48	24		0	0	0	0	0	0	0	48	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
7	Проектно-сметная документация	Э	120	40	80	40		0	0	0	0	80	0	0	0	0	0
8	Ценообразование	ДЗ	84	28	56	28		0	0	0	0	0	56	0	0	0	0
УП.02	Учебная практика по работам, выполняемым при обслуживании и ремонте общего имущества многоквартирного дома	ДЗ			4 нед.								144				
ПП.02	Производственная практика по обеспечению оказания услуг и проведения работ по эксплуатации, обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ДЗ;ДЗ			8 нед.								144		144		
ПМ.03	Организация работ по благоустройству общего имущества многоквартирного дома	-/1ДЗ/3Э	549	183	366	183		0	0	0	0	0	0	0	366	0	0
МДК.03.01	Организация работ по обеспечению санитарного содержания и благоустройства общего имущества многоквартирного дома	-/-/1Э	432	144	288	144		0	0	0	0	0	0	0	288	0	0
1	Организация работ по обеспечению санитарного содержания и благоустройства общего имущества		432	144	288	144		0	0	0	0	0	0		288	0	0

2. Сводные данные по бюджету времени (в неделях) для очной формы обучения

Курсы	Обучение по дисциплинам, междисциплинарным курсам	Учебная практика	Производственная практика		Промежуточная аттестация	Государственная итоговая аттестация	Каникулы	Всего
			По профилю специальности	Преддипломная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I	39				2		11	52
II	34	6			1		11	52
III	31	4	4		2		11	52
IV	31		8		3		10	52
V	19		8	4	2	8	2	43
Всего	154		20	4	10	8	45	251

4 Перечень кабинетов, лабораторий, мастерских и других помещений

№ п/п	Наименование	№ кабинетов, лабораторий, мастерских и других помещений
	Кабинеты	
1	Общеобразовательных дисциплин	120,126,127
2	Социально-экономических дисциплин	122,124
3	Специальных дисциплин	320,321,322,323,330,332,337,338,339
4	Информатики	130
5	Безопасности жизнедеятельности и охраны труда	325
6	Инженерной графики	148
7	Основ электротехники и электронной техники	211
8	Эксплуатации, обслуживания и ремонта общего имущества многоквартирного дома	330
	Лаборатории	
1	Информационных технологий в профессиональной деятельности	136
2	Инженерных систем и оборудования многоквартирного дома	311
	Мастерские	
1	Слесарно-сантехнических работ	22 ПКР
2	Столярно-плотничных работ	23 ПКР
3	Штукатурных, малярных и облицовочных работ	20 ПКР
4	Сварочных работ	22 ПКР
5	По ремонту и обслуживанию	230

	электрооборудования	
6	Участок благоустройства территории	ПКР
	Спортивный комплекс	
1	Спортивный зал	005,328
2	Открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий	-
3	Стрелковый электронный тир	
	Залы	
1	Библиотека, читальный зал с выходом в интернет	312,313
2	Актовый зал	121