

Утверждаю
Директор ОГБПОУ РСК
А.В. Сулов

«30» _____ 2019 г.



УЧЕБНЫЙ ПЛАН

Программы подготовки специалистов среднего звена
профессиональной образовательной организации
областное государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение
Рязанский строительный колледж имени Героя Советского Союза Беглова В.А.

по специальности среднего профессионального образования
21.02.05 Земельно - имущественные отношения
по программе углубленной подготовки

Квалификация: специалист по земельно-
имущественным отношениям

Форма обучения – очная

Нормативный срок освоения ППССЗ – 3 года и 10 мес.

на базе основного общего образования

Профиль получаемого профессионального
образования - технический

1. Пояснительная записка

1.1 Нормативная база реализации ППССЗ

Настоящий учебный план программы подготовки специалистов среднего звена образовательного учреждения среднего профессионального образования Областное государственное бюджетное образовательное учреждение среднего профессионального образования «Рязанский строительный колледж» разработан на основе федерального государственного образовательного стандарта (далее - ФГОС) по, специальности среднего профессионального образования (далее - СПО), утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации №486 от 12 мая 2014г. 21.02.05 “Земельно-имущественные отношения” по программе углубленной подготовки, федерального государственного образовательного стандарта (ФГОС) среднего (полного) общего образования, реализуемого в пределах ППССЗ с учетом профиля получаемого профессионального образования (Письмо Минобрнауки РФ от 19.12.2014г. №06-1225), Приказа Минобрнауки РФ от 14.06.2013 г. №464 “Об утверждении порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам среднего профессионального образования” Приказа Минобрнауки РФ от 15.12.2014 г. №1580 “О внесении изменений в Порядок организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам среднего профессионального образования” объявленный Приказом Минобрнауки РФ от 14.06.2013 г. №464, Письма Минобрнауки РФ от 17.03.2015 г. №06-259 “О направлении доработанных рекомендаций по организации получения среднего профессионального образования на базе основного общего образования с учетом требований федеральных государственных образовательных стандартов (ФГОС) и получаемой профессии или специальности среднего профессионального образования”; рекомендаций Научно-методического совета Центра профессионального образования и систем квалификации ФГАУ «ФИРО» протокол №3 от 25 мая 2017г.

1.2 Организация учебного процесса и режим занятий

Учебный год начинается 1 сентября, заканчивается 6 июля (на первом и выпускном курсах - 30 июня) и разделен на два семестра.

Продолжительность учебной недели - шестидневная, продолжительность занятий - 6 академических часов (45 минут) в день, сгруппированных парами. Максимальный объем учебной нагрузки обучающихся 54 часа в неделю, в том числе 36 часов обязательной аудиторной учебной нагрузки.

На практическую подготовку обучающихся (с учетом всех видов

практики) отводится 3924 часа обязательной аудиторной нагрузки или 69,64% общего объема ОПОП. На самостоятельную работу обучающихся выделено 50% объема обязательной аудиторной нагрузки (без учета практики).

Каникулярное время - 11 недель на первом, 11 недель на втором, 10 недель на третьем (в том числе 2 недели в зимний период), на выпускном курсе - 2 недели в зимний период.

Текущий контроль знаний обучающихся осуществляется путем проведения обязательных контрольных работ, предусмотренных рабочими программами дисциплин, междисциплинарных курсов (далее - МДК), и профессиональных модулей (ПМ), представлением и защитой отчетов по лабораторным и расчетно-графическим работам, письменным, устным либо компьютерным контрольным опросом (тестированием) по ранее изученному материалу, проводимому в течение 10-15 минут в вводной части каждого занятия, проведением контрольных недель (рубежный контроль) в середине каждого семестра.

Оценка знаний и компетенций обучающихся производится по четырех балльной системе (5 - отлично, 4 - хорошо, 3 - удовлетворительно, 2 - неудовлетворительно). При сдаче экзамена (квалификационного) по профессиональному модулю итогом проверки является однозначное решение: «вид профессиональной деятельности освоен/не освоен». По дисциплинам и разделам МДК, при аттестации по которым не предусмотрены экзамены или дифференцированные зачеты, итогом проверки является зачет/незачет.

Консультации организуются из расчета 4 часа в год на одного обучающегося за счет времени, предусмотренного на самостоятельную работу.

Индивидуальные консультации для обучающихся организуются по всем дисциплинам и МДК еженедельно в дни и часы, определенные графиком консультаций каждого преподавателя. Групповые консультации проводятся накануне практических занятий и лабораторных работ, при подготовке к экзаменам, перед выходом на учебную (производственную, преддипломную) практику, по наиболее важным темам, а также в других случаях по мере необходимости. Время и место групповых консультаций определяется расписанием консультаций и экзаменов, календарным графиком учебного процесса, календарно-тематическим планом преподавателя, а также графиком проведения практики. Форма проведения консультаций (письменная, устная или с использованием компьютерной техники) определяется преподавателем.

Учебная, производственная и преддипломная практика проводятся на базе специализированных предприятий региона в соответствии с договорами,

закключаемыми между колледжем и соответствующим предприятием. Учебная геодезическая практика проводится на базе учебно-тренировочного полигона колледжа.

Все виды практики проводятся в конце учебного года после завершения изучения всех дисциплин и МДК, предусмотренных учебным планом на учебный год, концентрированно это способствует повышению качества практической подготовки обучающихся.

На II курсе проводится учебная геодезическая практика продолжительностью 2 недели.

На III курсе проводится производственная практика (по профилю специальности) «Управление земельно-имущественным комплексом» продолжительностью 3 недели (108 часов) и производственная практика (по профилю специальности) «Оценка недвижимого имущества» продолжительностью 3 недели (108 часов).

На IV курсе в марте-апреле проводится производственная управленческая практика продолжительностью 6 недель (216 часов). Вначале проводится производственная практика «Кадастровая оценка земель» продолжительностью 3 недели (108 часов), а затем производственная практика «Организация и управление в предпринимательской деятельности» продолжительностью 3 недели (108 часов).

Общая продолжительность, учебной практики - 2 недели и производственной - 12 недель, составляет 14 недель (504 часа), что полностью соответствует требованиям ФГОС.

Производственная практика (преддипломная) продолжительностью 4 недели проводится на базе предприятий, на которых предполагается трудоустройство студента - выпускника (по запросам соответствующих предприятий), либо на иных предприятиях регулирующих земельно-имущественные отношения по направлению колледжа в соответствии с заключенными договорами. Производственная практика (преддипломная) предназначена для сбора материала, необходимого для выполнения выпускной квалификационной работы, и проводится как стажировка на должностях инженерно-технического персонала, предусматривающих замещение специалистами со средним или высшим профессиональным образованием (техник, мастер участка, инженер и т.п.)

По завершении всех видов практики обучающиеся представляют аттестационные листы, характеристики, предоставляют и защищают отчеты.

1.3 Общеобразовательный цикл

Общеобразовательный цикл сформирован на основе Рекомендаций Министерства образования и науки РФ по организации получения среднего (полного) общего образования в пределах освоения ОПОП СПО на базе основного общего образования с учетом требований ФГОС к получаемой профессии или специальности СПО (Письмо Минобрнауки России от 17.03.2015г. №06-259) и Рекомендациями Научно-методического совета Центра профессионального образования и систем квалификации ФГАУ «ФИРО» Протокол №3 от 25 мая 2017г., Федеральными базисными учебными планами и примерными программами по дисциплинам общеобразовательного цикла.

В соответствии со спецификой ОПОП СПО выбран технический профиль. Срок реализации ФГОС среднего (полного) общего образования в пределах ОПОП СПО составляет 41 неделю. С учетом этого, срок обучения по ОПОП СПО увеличен на 52 недели, в том числе 39 недель - теоретическое обучение, 2 недели - промежуточная аттестация и 11 недель - каникулы. Освоение ФГОС среднего (полного) общего образования происходит на первом и последующих курсах обучения за счет изучения разделов и тем учебных дисциплин общеобразовательного, общего гуманитарного и социально-экономического учебных циклов («Основы философии», «История», «Иностранный язык», «Физическая культура»; математического и общего естественно-научного цикла («Математика», «Астрономия» и т.д.).

При изучении дисциплины «История» предусмотрено выполнение индивидуального проекта, на что отводится 20 часов учебной нагрузки.

1.4 Формирование вариативной части ОПОП

На вариативную часть ОПОП стандартом предусмотрено 1566 часов, в т.ч. 1044 часов обязательной аудиторной нагрузки обучающихся. Из указанного объема 1455 часов (92,91%), в том числе 970 часов обязательной аудиторной учебной нагрузки использованы для увеличения объема профессионального цикла, которые распределены на увеличение объемов профессиональных модулей 898 часов (в т.ч. 598 часов обязательной аудиторной нагрузки) и общепрофессиональных дисциплин 557 час (372 часа обязательной аудиторной нагрузки). На увеличение объема и количества дисциплин математического и общего естественно-научного цикла использовано 111 часов (в т.ч. 74 часа обязательной аудиторной нагрузки), что составляет 7,09% объема вариативной части.

С учетом использования вариативной части распределение объемов циклов и ОПОП в целом представлено в таблице:

Наименование циклов		Максимальная учебная нагрузка на обучающихся, час	Обязательная аудиторная нагрузка, час
Общий гуманитарный и социально-экономический цикл	инвариантная часть	786	524
	всего	786	524
Математический и общий естественно-научный цикл	инвариантная часть	210	140
	вариантная часть	111	74
	всего	321	214
Профессиональный цикл	инвариантная часть	2568	1712
	вариантная часть	1455	970
	всего	4023	2682
Итого	инвариантная часть	3564	2376
	вариантная часть	1566	1044
	всего	5130*	3420*

*- без учета общеобразовательного, учебного цикла и практик.
Объем вариативной части использован полностью.

1.5. Порядок аттестации обучающихся

1.5.1 Промежуточная аттестация,

Основной формой промежуточной аттестации обучающихся является экзамены. В зависимости от календарного графика учебного процесса экзамены проводятся во время экзаменационных сессий, организуемых в конце каждого семестра, либо в ходе семестра после завершения изучения дисциплины (МДК).

Экзамены предусмотрены по всем дисциплинарным курсам и профессиональным модулям, наиболее важным дисциплинам

общеобразовательного цикла, а также общепрофессиональным дисциплинам.

В МДК, изучаемых более одного семестра, экзамены предусмотрены и по некоторым разделам МДК.

Общее количество экзаменов - 23.

По всем видам практики формой промежуточной аттестации является дифференцированный зачет, проводимый с учетом отзывов предприятий.

По дисциплинам, при аттестации по которым не предусмотрены экзамены, формой промежуточной аттестации являются дифференцированные зачеты, проводимые в ходе семестра за счет времени, отведенного учебным планом на изучение дисциплины. Всего предусмотрено 40 дифференцированных зачетов.

На экзаменационные сессии учебным планом предусмотрено 7 недель, в том числе по 2 недели на 1,3 и 4 курсах, 1 неделя на 2 курсе.

1.5.2 Государственная итоговая аттестация.

Государственная итоговая аттестация (ГИА), как это предусмотрено ФГОС, проводится в виде выпускной квалификационной работы, выполняемой в форме дипломной работы после освоения всех циклов и разделов ОПОП и прохождения производственной преддипломной практики. Подготовка выпускной квалификационной работы осуществляется в течение 4 недель после преддипломной практики, в период с 20 мая по 16 июня. С 17 июня по 30 июня производится защита выпускной квалификационной работы. Дополнительные формы ГИА не предусматриваются.

Наименование циклов		Максимальная учебная нагрузка на обучающихся, час	Обязательная аудиторная нагрузка, час
Общий гуманитарный и социально-экономический цикл	инвариантная часть	786	524
	всего	786	524
Математический и общий естественно-научный цикл	инвариантная часть	210	140
	вариантная часть	111	74
	всего	321	214
Профессиональный цикл	инвариантная часть	2568	1712
	вариантная часть	1455	970
	всего	4023	2682
Итого	инвариантная часть	3564	2376
	вариантная часть	1566	1044
	всего	5130*	3420*

* - без учёта общеобразовательного учебного цикла и практик.

Объем вариативной части использован полностью.

2 Сводные данные по бюджету времени (в неделях)

Курсы	Обучение по дисциплинам и междисциплинарным	Учебная практика	Производственная практика		Промежуточная аттестация	Государственная итоговая аттестация	Каникулы	Всего
			По профилю специальности	Преддипломная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I курс	39				2		11	52
II курс	38	2			1		11	52
III курс	34		6		2		10	52
IV курс	23		6	4	2	6	2	43
Всего	134	2	12	4	7	6	34	199

3. План учебного процесса для курса специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения (углубленная подготовка)

Индекс	Наименование циклов дисциплин, профессиональных модулей, МДК, практик	Формы промежуточной аттестации	Учебная нагрузка обучающихся (час.)					Распределение обязательной учебной нагрузки по курсам и семестрам (час в семестр)							
			максимальная	самостоятельная работа	Обязательная аудиторная			I курс		II курс		III курс		IV курс	
					всего занятий	в т.ч.		1 сем. 17 нед	2 сем. 22 нед	3 сем. 17 нед	4 сем. 21 нед	5 сем. 16 нед	6 сем. 18 нед	7 сем. 16 нед	8 сем. 7 нед
						лаб. и практ. занятий, вкл. семинары	курсовых работ (проектов)								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
0.0	Общеобразовательный цикл	0/11/3	2106	702	1404	742	20								
ОУД.01	Русский язык	-; ДЗ	112	37	75	30		34	41	0	0	0	0	0	0
ОУД.02	Литература	-; Э	168	56	112	20		68	44	0	0	0	0	0	0
ОУД.03	Иностранный язык	-; ДЗ	176	59	117	117		51	66	0	0	0	0	0	0
ОУД.04	Математика	ДЗ; Э	342	114	228	117		102	126	0	0	0	0	0	0
ОУД.05	История	-; ДЗ	165	55	110	20	20	51	59	0	0	0	0	0	0
ОУД.06	Физическая культура	-; ДЗ	177	59	118	118		51	67	0	0	0	0	0	0
ОУД.07	Основы безопасности жизнедеятельности	-; ДЗ	105	35	70	36		34	36	0	0	0	0	0	0
ОУД.08	Информатика	-; ДЗ	150	50	100	86		50	50	0	0	0	0	0	0
ОУД.09	Физика	ДЗ; Э	174	58	116	48		51	65	0	0	0	0	0	0
ОУД.10	Химия	-; ДЗ	117	39	78	40		34	44	0	0	0	0	0	0
ОУД.11	Обществознание (включая экономику и право)	-; ДЗ	150	50	100	20		50	50	0	0	0	0	0	0
ОУД.12	Биология	ДЗ	54	18	36	18		36	0	0	0	0	0	0	0
ОУД.13	География		54	18	36	18		0	36	0	0	0	0	0	0
ОУД.14	Экология		54	18	36	18		0	36	0	0	0	0	0	0
ОУД.15	Астрономия		54	18	36	18		0	36	0	0	0	0	0	0
УД.01	Введение в специальность		54	18	36	18		0	36	0	0	0	0	0	0

ОП.00	Общепрофессиональные дисциплины	<i>7/6</i>	1509	503	1006	494	20								
ОП.01	Основы экономической теории	Э	72	24	48	24		0	0	0	48	0	0	0	0
ОП.02	Экономика организации	-Э	180	60	120	50	20	0	0	0	0	46	74	0	0
ОП.03	Статистика	Э	93	31	62	32		0	0	0	0	62	0	0	0
ОП.04	Основы менеджмента и маркетинга	-Дз	162	54	108	54		0	0	0	0	66	42	0	0
ОП.05	Документационное обеспечение управления	Дз	96	32	64	32		0	0	0	64	0	0	0	0
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности	Дз	72	24	48	24		0	0	48	0	0	0	0	0
ОП.07	Бухгалтерский учет и налогообложение	Дз, Э	252	84	168	84		0	0	0	0	0	70	98	0
ОП.08	Финансы, денежное обращение и кредит	-Э	180	60	120	60		0	0	0	0	0	60	60	0
ОП.09	Судебная защита земельно-имущественных прав	Э	72	24	48	24		0	0	0	0	48	0	0	0
ОП.10	Страховое дело	Дз	114	38	76	38		0	0	0	0	0	76	0	0
ОП.11	Экономический анализ	Дз	114	38	76	38		0	0	0	0	0	0	76	0
ОП.12	Безопасность жизнедеятельности	Дз	102	34	68	34		0	0	0	0	0	68	0	0
ПМ.00	Профессиональные модули	<i>0/10/14</i>	3018	838	2180	1380	90	0	0						
ПМ.01	Управление земельно-имущественным комплексом	-/2/2	531	141	390	252		0	0	176	0	0	214	0	0
МДК.01.01	Управление территориями и недвижимым имуществом	-.2Дз,Э	423	141	282	144		0	0	176	0	0	106	0	0
МДК.01.01.01	Управление территориями и имуществом		99	33	66	34		0	0	66	0	0	0	0	0
МДК.01.01.02	Земельное право		93	31	62	32		0	0	62	0	0	0	0	0
МДК.01.01.03	Статистический учет земельного фонда	Дз	66	22	44	22		0	0	0	0	0	44	0	0
МДК.01.01.04	Основы правовой защиты имущественных прав		72	24	48	24		0	0	48	0	0	0	0	0
МДК.01.01.05	Информационные системы в профессиональной деятельности		93	31	62	32		0	0	0	0	0	62	0	0
ПТ.01	Управление земельно-имущественным комплексом	Дз	108	0	108	108		0	0	0	0	0	108	0	0
ПМ.02	Осуществление кадастровых отношений	-/1/3	774	222	552	402	50	0	0	66	204	174	0	0	108

МДК.02.01	Кадастры и кадастровая оценка земель	-,1ДЗ,Э	666	222	444	294	50	0	0	66	204	174	0	0	0
МДК.02.01.01	Кадастры и кадастровая стоимость	Э	150	50	100	50		0	0	0	66	34	0	0	0
МДК.02.01.02	Введение инженерно-геодезических и картографических работ для определения кадастровой стоимости земель		111	37	74	74		0	0	0	40	34	0	0	0
МДК.02.01.03	Инженерная графика		180	60	120	120		0	0	66	54	0	0	0	0
МДК.02.01.04	Архитектура зданий		225	75	150	25	50	0	0	0	44	106	0	0	0
ПП.02	Кадастровая оценка земель	ДЗ	108	0	108	108		0	0	0	0	0	0	0	108
ПМ.03	Картографо-геодезическое сопровождение	-/1/2	342	90	252	162		0	0	74	178	0	0	0	0
МДК.03.01	Геодезия с основами картографии и картографического черчения	-,1ДЗ,Э	270	90	180	90		0	0	74	106	0	0	0	0
УП.01	Учебная геодезическая практика	ДЗ	72	0	72	72		0	0	0	72	0	0	0	0
ПМ.04	Определение стоимости недвижимого имущества	-/1/5	693	195	498	284	20	0	0	52	68	0	188	190	0
МДК.04.01	Оценка недвижимого имущества	-,1ДЗ,4Э	585	195	390	176	20	0	0	50	70	0	80	190	0
МДК.04.01.01	Теория оценки недвижимого имущества	-,Э	180	60	120	60		0	0	50	70	0	0	0	0
МДК.04.01.02	Организация оценки земли и имущества	Э	165	55	110	36	20	0	0	0	0	0	0	110	0
МДК.04.01.03	Проектно-сметное дело	Э	120	40	80	40		0	0	0	0	0	80	0	0
МДК.04.01.04	Экономическая оценка земли		120	40	80	40		0	0	0	0	0	0	80	0
ПП.04	Оценка недвижимого имущества	ДЗ	108	0	108	108		0	0	0	0	0	108	0	0
ПМ.05	Организация и управление предпринимательской деятельностью в сфере земельно-имущественных отношений	/1/5/2	678	190	488	280	20	0	0	0	0	68	0	88	332
МДК.05.01	Предпринимательская деятельность в сфере земельно-имущественных отношений	-,5ДЗ,1Э	570	190	380	172	20	0	0	0	0	68	0	60	224

МДК.05.01.01	Управление персоналом		102	34	68	34		0	0	0	0	68	0	0	0
МДК.05.01.02	Организация предпринимательской деятельности	ДЗ,ДЗ	210	70	140	50	20	0	0	0	0	0	0	60	80
МДК.05.01.03	Анализ финансово-хозяйственной деятельности	ДЗ	135	45	90	46		0	0	0	0	0	0	28	62
МДК.05.01.04	Аудит	ДЗ	123	41	82	42		0	0	0	0	0	0	0	82
ПП.05	Организация и управление в предпринимательской деятельности	ДЗ	108	0	108	108		0	0	0	0	0	0	0	108
ПДП	Производственная преддипломная практика	ДЗ													4 нед.
ГИА	Государственная итоговая аттестация														6 нед.
Консультации на учебную группу из расчета 100 часов в год (всего 400час) Государственная (итоговая) аттестация 1. Программа базовой подготовки 1.1 Выпускная квалификационная работа в форме дипломной работы Выполнение дипломной работы с 06.05 по 16.06(всего 6 нед.) Защита дипломной работы с 17.06 по 30.06 (всего 2 нед.)						Всего	дисциплин МДК	612	864	612	756	576	648	576	252
							учебной практики	0	0	0	72	0	0	0	0
							производств. практики	0	0	0	0	0	216	0	216
							преддипл. практики	0	0	0	0	0	0	0	144
							экзаменов (в т.ч. экз. квалификац.)	0	3	0	4	4	4	4	4
							дифф. зачетов	3	8	3	7	1	9	2	7
							зачетов	-	-	-	-	-	-	-	-

**4. Перечень кабинетов, лабораторий, мастерских и др. для подготовки по специальности
21.02.05 Земельно-имущественные отношения (углубленная подготовка)**

№	Наименование
	Кабинеты
1	Социально-экономических дисциплин
2	Иностранного языка
3	Математики
4	Информатики
5	Инженерной графики
6	Технической механики
7	Материалов и изделий
8	Строительного производства
9	Геодезии
10	Газифицированных котельных агрегатов
11	Газовых сетей и установок
12	Экономики и менеджмента
13	Охраны труда
14	Подготовки к Итоговой аттестации
15	Методический
16	Русского языка и литературы
17	Химии и биологии
18	Физики
	Лаборатории
1	Экологии и безопасности жизнедеятельности
2	Испытания материалов
3	Электротехники и электроники
4	Гидравлики и теплотехники
5	Природных и искусственных газов
6	Автоматики и телемеханики систем газоснабжения
7	Информационных технологий
8	Химии
9	Физики
	Мастерские
1	Слесарные
2	Сварочные
3	Заготовительные
	Полигоны
1	Учебно-тренировочный полигон по отработке навыков выполнения газоопасных работ
	Спортивный комплекс
1	Спортивный зал
2	Открытый стадион с элементами полосы препятствий
3	Стрелковый тир
	Залы
1	Библиотека, читальный зал с выходом в сеть Интернет
2	Актовый зал