



Областное государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение  
«Рязанский строительный колледж имени Героя Советского Союза В.А. Беглова»

Наименование документа: Инструкция по охране труда при работе в лаборатории кадастра недвижимости, технологии строительства и кадастровых работ


Условное обозначение: СМК-ОТ-089-2021

Соответствует ГОСТ ISO9001 – 2011, ГОСТ Р 52614.2-2006

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

Председатель профсоюзного комитета  
ОГБПОУ ПСК

  
И.В. Малахова

«24»  2021 года

Директор ОГБПОУ ПСК

 - А.В. Суслов

Приказ № 167

«24»  2021 года

## ИНСТРУКЦИЯ

СМК-ОТ-089-2021

# ПО ОХРАНЕ ТРУДА ПРИ РАБОТЕ В ЛАБОРАТОРИИ КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ, ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА И КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

Рязань – 2021 год



## 1. Общие требования безопасности

1.1. К работе в лаборатории кадастра недвижимости, технологии строительства и кадастровых работ допускаются обучающиеся, прошедшие инструктаж по охране труда, медицинский осмотр и не имеющие противопоказаний по состоянию здоровья.

1.2. При работе в лаборатории кадастра недвижимости, технологии строительства и кадастровых работ обучающиеся должны соблюдать правила поведения, расписание учебных занятий, установленные режимы труда и отдыха.

1.3. При работе в лаборатории кадастра недвижимости, технологии строительства и кадастровых работ возможно воздействие на обучающихся следующих опасных и вредных производственных факторов:

- неблагоприятное воздействие на организм человека неонизирующих электромагнитных излучений видеотерминалов;
- неблагоприятное воздействие на зрение визуальных эргономических параметров видеотерминалов, выходящих за пределы оптимального диапазона;
- поражение электрическим током.

1.4. Лаборатория кадастра недвижимости, технологии строительства и кадастровых работ должна быть укомплектована медаптечкой с набором необходимых медикаментов и перевязочных средств для оказания первой помощи при травмах или при плохом самочувствии.

1.5. При работе в лаборатории кадастра недвижимости, технологии строительства и кадастровых работ соблюдать правила пожарной безопасности, знать места расположения первичных средств пожаротушения. Лаборатория кадастра недвижимости, технологии строительства и кадастровых работ должна быть оснащена двумя углекислотными огнетушителями.

1.6. О каждом несчастном случае пострадавший или очевидец несчастного случая обязан немедленно сообщить учителю (преподавателю). При неисправности оборудования прекратить работу и сообщить об этом учителю (преподавателю).

1.7. В процессе работы с видеотерминалами обучающиеся должны соблюдать порядок проведения работ, правила личной гигиены, содержать в чистоте рабочее место.

1.8. Обучающиеся, допустившие невыполнение или нарушение инструкции по охране труда, привлекаются к ответственности и со всеми обучающимися проводится внеплановый инструктаж по охране труда.

## 2. Требования безопасности перед началом работы

2.1. Тщательно проветрить лабораторию кадастра недвижимости, технологии строительства и кадастровых работ и убедиться, что температура воздуха в лаборатории находится в пределах 19 - 21° С, относительная влажность воздуха в пределах 62- 55%.

2.2. Убедиться в наличии защитного заземления оборудования.

2.3. Включить видеотерминалы и проверить стабильность и четкость изображения на экранах.

## 3. Требования безопасности во время работы

3.1. Не включать видеотерминалы без разрешения учителя (преподавателя).



- 3.2. Недопустимы занятия за одним видеотерминалом двух и более человек.
- 3.3. При работающем видеотерминале расстояние от глаз до экрана должно быть 0,6-0,7 м, уровень глаз должен приходиться на центр экрана или на 2/3 его высоты.
- 3.4. Тетрадь для записей располагать на столе на расстоянии 55-65 см от глаз, которая должна быть хорошо освещена.
- 3.5. Изображение на экранах видеотерминалов должно быть стабильным, ясным и предельно четким, не иметь мерцаний символов и фона, на экранах не должно быть бликов и отражений светильников, окон и окружающих предметов.
- 3.6. Длительность работы с видеотерминалами не должно превышать: для обучающихся 1 курса - 25 мин., для учащихся 2-3 курсов - при двух уроках подряд на первом из них - 30 мин., на втором - 20 мин., после чего сделать перерыв не менее 10 мин. для выполнения специальных упражнений, снимающих зрительное утомление.
- 3.7. Во время производственной практики ежедневная длительность работы за видеотерминалами не должна превышать 3-х часов для учащихся старше 16 лет и 2-х часов для учащихся моложе 16 лет с обязательным проведением гимнастики для глаз через каждые 20 – 25 мин. работы и физических упражнений через каждые 45 мин. во время перерывов.
- 3.8. Занятия в кружках с использованием видеотерминалов должны проводиться не раньше, чем через 1 час после окончания учебных занятий в колледже, не чаще 2-х раз в неделю общей продолжительностью до 90 мин.
- 3.9. Не рекомендуется использовать в лаборатории для написания информации меловую доску.

#### **4. Требования безопасности в аварийных ситуациях**

- 4.1. В случае появления неисправности в работе видеотерминала следует выключить его и сообщить об этом учителю (преподавателю).
- 4.2. При плохом самочувствии, появлении головной боли, головокружения и пр. прекратить работу и сообщить об этом учителю (преподавателю).
- 4.3. При поражении электрическим током немедленно отключить видеотерминалы, оказать первую помощь пострадавшему, при необходимости отправить его в ближайшее лечебное учреждение и сообщить об этом администрации колледжа.

#### **5. Требования безопасности по окончании работы**

- 5.1. С разрешения учителя (преподавателя) выключить видеотерминалы и привести в порядок рабочее место.
- 5.2. Тщательно проветрить и провести влажную уборку лаборатории